

PLAN DE BUNE PRACTICI
PENTRU ANUL 1 DE IMPLEMENTARE A STRATEGIEI DE DEZVOLTARE LOCALĂ
DEALURILE SULTANULUI 2023 – 2027, TRIM. III (L7-L9)

- **Scop:** Vizita de lucru are ca scop identificarea și înțelegerea proceselor și practicilor eficiente din cadrul **Complexului Lacul Green Paradise**, care pot fi replicate sau adaptate pentru sprijinirea antreprenorilor din domeniul nonagricol și a politicilor publice de impulsie a micilor afaceri.

Prin această vizită, echipa GAL și actorii locali vor putea:

- Înțelege fluxurile de lucru și managementul operațional al complexului;
- Identifica modele de business care pot fi promovate în rândul potențialilor antreprenori;
- Extrage exemple concrete de bune practici în domenii precum achiziții, resurse umane, contabilitate, organizare evenimente, distribuție alimentară și colaborări cu entități juridice.

Acest plan oferă un cadru de referință pentru dezvoltarea sustenabilă a turismului, încurajând calitatea serviciilor, promovarea produselor locale și protecția patrimoniului rural.

- **Perioada de organizare:** trimestrul III din anul 1 de implementare
- **Domeniul:** vizită în vederea identificării de bune practici în domeniul afacerilor neagricole din domeniul rural.

Se adresează producătorilor locali, pensiunilor agroturistice, punctelor gastronomice, autorităților locale și operatorilor din turismul rural.

Vizita la **Complexul Lacul Green Paradise** din localitatea Podenii Noi, sat Mehedința, județul Prahova reprezintă o oportunitate valoroasă pentru identificarea și promovarea bunelor practici din domeniul serviciilor turistice de agrement. Complexul Lacul Green Paradise este o **destinație de vacanță**, unde relaxarea și pescuitul se îmbină perfect. Cu **22 de standuri de pescuit, zona de camping cu 5 căbănuțe și cherhana proprie**, aici vei descoperi **experiențe unice** de conectare cu natura.

Mai mult decât o destinație, **Complexul Lacul Green Paradise este un stil de viață.**

- **Locația de desfășurare:** Complexul Lacul Green Paradise, Localitatea Podenii Noi, sat Mehedința, jud. Prahova
- **Numărul de persoane participante:** min. 15 persoane: actori locali interesați de finanțarea prin intervențiile 3 și 4 ale GAL Dealurile Sultanului, reprezentanți ai autorităților locale din localitățile teritoriului GAL Dealurile Sultanului și angajați GAL.

- **Scop și justificare**

Tematica vizitei de bune practici acoperă domenii vizate de intervențiile propuse în SDL. În strategia de Dezvoltare Locală 2023 -2027 a GAL Dealurile Sultanului au fost incluse: **Intervenția nr. 3: “Sprijinirea structurilor de alimentație publică și de vânzare a produselor locale din teritoriul GAL”** și intervenția nr. 4 **“Înființarea de start-up-uri cu activități neagricole”** care sprijină, printre altele și **activitățile turistice/recreere/sportive (ex: investiții noi de tipul: parcuri de rulote, camping, bungalow, activități ale parcurilor recreative).**

- **Selectarea Destinației**

Complexul din jurul Lacului Green Paradise (sat Mehedința, județ Prahova) este situat într-o zonă pitorească, la 111 km de București, 110 km de Brașov , 76 km de Târgoviște , 71 km de Buzău și 25 km de Ploiești.

Dezvoltarea complexului are la bază trei proiecte finanțate de AFIR prin intermediul GAL Plaiuri Prahovene.

Conceptul “Green Paradise” a luat naștere în anul 2010, până atunci în această locație se afla un bazin de irigații. Bazinul a fost jumătate secăt, iar jumătate acoperit cu vegetație (stuf, sălcii, papură, iarba) și mlaștină.

Din primăvara anului 2010 s-a lucrat intens pentru a decolmata și curăța lacul de vegetație. Suprafața lacului este de 8,5 ha luciu de apă și este împărțită în trei bălți, toate în sistem C&R. Green Paradise 1 (Balta Mare), Green Paradise 2 (Balta de Feeder) și Green Paradise 3 (Balta de Undiță).

Substratul lacului este în proporție de 80% cu pietriș , are 2 izvoare din afara bălții și 10 izvoare proprii, apa este de o calitate deosebită, dar fiind o zonă subcarpatică, este puțin alcalină.

Existența unor astfel de inițiative de succes – proiecte locale deja implementate pot oferi exemple concrete despre cum poate fi dezvoltată și promovată o pensiune într-o manieră sustenabilă.

- **Agenda vizitei va include:**

Reprezentanții complexului vor prezenta:

- Un tur al locației, inclusiv fluxurile de lucru, facilități turistice, lacul Green Paradise, împrejurimi etc;

- se va experimenta procesul de servire al mesei unde participanții vor mânca de prânz preparate cu specific pescăresc. Masa se va asigura din bugetul aferent cheltuielilor de funcționare pentru implementarea SDL 2023-2027 a GAL Dealurile Sultanului.

- **Diseminarea Bunelor Practici**

Elaborarea unui raport detaliat care să includă concluzii, lecții învățate și recomandări pentru implementarea bunelor practici identificate.

Manager GAL Dealurile Sultanului

Fabian Rotaru

25.06.2025

